

建物・機械の設備投資も法人税の特別償却の対象に！

地域経済牽引事業計画

<地域経済牽引事業計画とは>

地域未来投資促進法および国の基本方針に基づいて市町村及び都道府県が策定した基本計画に沿って、各事業者が策定する地域経済牽引事業に関する事業計画のことです。地域経済牽引事業計画の承認を受けた企業は、税制支援や金融支援その他、規制の特例措置等の支援措置を受けることができます。

承認後に受けられる税制支援をピックアップ

1：地域未来投資促進税制

地域経済牽引事業計画に従って**建物・機械等**の設備投資を行う場合に、法人税等の**特別償却（最大50%）**または**税額控除（最大5%）**を受けることができます。措置を受けるためには、都道府県による地域経済牽引事業計画の承認に加えて、**国（主務大臣）**による**課税特例の確認**が必要となります。

対象設備	特別償却	税額控除
機械装置・器具備品	40%	4%
上乗せ要件を満たす場合	50%	5%
建物・付属設備 ・構築物	20%	2%

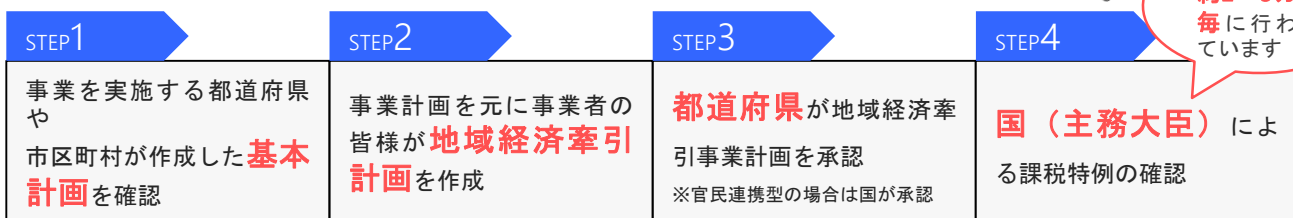
<課税特例の要件>

- ① 先進性を有すること
- ② 設備投資額が2,000万円以上
- ③ 設備投資額が前年度減価償却費の10%以上
- ④ 対象事業の売上高伸び率がゼロを上回り、かつ、過去5年度の対象事業に係る市場規模の伸び率より5%以上高い

<上乗せ要件>（平成31年度以降に承認を受けた事業が対象）

- ① 直近事業年度の付加価値額増加率が8%以上
- ② 労働生産性の伸び率4%以上かつ投資収益率5%以上

計画申請から承認・税制活用までの流れ



2：固定資産税・不動産取得税の減免

地方自治体によって、各都道府県・市町村の条例により、地域経済牽引事業の実施に必要な土地・建物等について、**固定資産税・不動産取得税の減免**を受けられる場合があります。制度の有無や内容は、各都道府県・市町村にお問い合わせください。

事業計画の承認を受けるためには

基本計画に沿って下記の要件などを記載し、都道府県に申請が必要！

活用する地域の特性×分野

どれだけ価値を新たに生み出すか
（付加価値創出額）

どれだけ売上や雇用者等を新たに生み出すか
（経済的効果）